



# HALBJAHRESABSCHLUSS

PER 30. JUNI 2025

*Ihre Bank am Puls der Region*



**Bezirks-Sparkasse  
Dielsdorf** Genossenschaft

## Bilanz

Bilanz per	30.06.25	31.12.24
<b>Aktiven</b>	in CHF 1'000	in CHF 1'000
Flüssige Mittel	223'989	198'324
Forderungen gegenüber Banken	6'299	5'683
Forderungen gegenüber Kunden	55'951	61'240
Hypothekarforderungen	1'440'367	1'439'417
Handelsgeschäft	–	–
Positive Wiederbeschaffungswerte derivater Finanzinstrumente	–	–
Finanzanlagen	18'515	18'536
Aktive Rechnungsabgrenzungen	398	200
Beteiligungen	3'166	3'166
Sachanlagen	54'266	54'492
Immaterielle Werte	721	680
Sonstige Aktiven	448	326
<b>Total Aktiven</b>	<b>1'804'121</b>	<b>1'782'064</b>
Total nachrangige Forderungen	–	–
<b>Passiven</b>	in CHF 1'000	in CHF 1'000
Verpflichtungen gegenüber Banken	–	–
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen	1'243'853	1'195'837
Negative Wiederbeschaffungswerte derivater Finanzinstrumente	–	–
Kassenobligationen	159'199	188'011
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	234'700	234'700
Passive Rechnungsabgrenzungen	5'161	4'465
Sonstige Passiven	791	2'007
Rückstellungen	4'132	4'235
Reserven für allgemeine Bankrisiken	70'802	69'802
Gesellschaftskapital	–	–
Gesetzliche Gewinnreserve	83'007	78'970
Freiwillige Gewinnreserve	–	–
Gewinnvortrag	–	–
Jahresgewinn	2'477	4'037
<b>Total Passiven</b>	<b>1'804'121</b>	<b>1'782'064</b>
<b>Ausserbilanzgeschäfte</b>	in CHF 1'000	in CHF 1'000
Eventualverpflichtungen	2'589	2'480
Unwiderrufliche Zusagen	27'159	28'906
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	1'882	1'882
Verpflichtungskredite	–	–

## Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung per	30.06.25	30.06.24
<b>Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft</b>	in CHF 1'000	in CHF 1'000
<b>Erfolg aus dem Zinsengeschäft</b>		
Zins- und Diskontertrag	12'542	14'037
Zins- und Dividendenertrag aus Handelsgeschäft	–	–
Zins- und Dividendenertrag aus Finanzanlagen	77	68
Zinsaufwand	–3'575	–5'196
<b>Brutto-Erfolg Zinsengeschäft</b>	<b>9'043</b>	<b>8'909</b>
Veränderung ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste Zinsengeschäft	115	701
<b>Subtotal Netto-Erfolg Zinsengeschäft</b>	<b>9'159</b>	<b>9'610</b>
<b>Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>		
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	721	485
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	9	11
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	454	472
Kommissionsaufwand	–85	–71
<b>Subtotal Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</b>	<b>1'098</b>	<b>897</b>
<b>Erfolg aus dem Handelsgeschäft und der Fair-Value-Option</b>	<b>279</b>	<b>305</b>
<b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>		
Erfolg aus Veräusserung von Finanzanlagen	–	–
Beteiligungsertrag	45	41
Liegenschaftserfolg	1'090	985
Anderer ordentlicher Ertrag	–	–
Anderer ordentlicher Aufwand	–	–
<b>Übriger ordentlicher Erfolg</b>	<b>1'136</b>	<b>1'026</b>
<b>Geschäftsaufwand</b>		
Personalaufwand	–4'045	–3'631
Sachaufwand	–2'835	–2'583
<b>Subtotal Geschäftsaufwand</b>	<b>–6'880</b>	<b>–6'213</b>
Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibung auf Sachanlagen und immateriellen Werte	–752	–706
Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste	73	20
<b>Geschäftserfolg</b>	<b>4'112</b>	<b>4'939</b>
Ausserordentlicher Ertrag	39	32
Ausserordentlicher Aufwand	–	–
Veränderungen von Reserven für allgemeine Bankrisiken	–1'000	–1'000
Steuern	–675	–850
<b>Halbjahresgewinn</b>	<b>2'477</b>	<b>3'121</b>

**sparkasse-dielsdorf.ch**

info@bskd.ch

LinkedIn: Bezirks-Sparkasse Dielsdorf

BEZIRKS-SPARKASSE DIELSDORF

Filiale Buchs  
Badenerstrasse 2  
8107 Buchs ZH  
Telefon 044 844 03 50

Filiale Dielsdorf  
Bahnhofstrasse 29  
8157 Dielsdorf  
Telefon 044 854 90 00

Filiale Niederglatt  
Grafschaftstrasse 8  
8172 Niederglatt ZH  
Telefon 044 851 81 10

Filiale Niederweningen  
Dorfstrasse 2  
8166 Niederweningen  
Telefon 044 857 70 70

Filiale Rümlang  
Glattalstrasse 188  
8153 Rümlang  
Telefon 044 817 99 00

